

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Sudwalde über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) i.d.F. vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29. Januar 2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr.3), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) i.d.F. vom 07.08.1973 (BGBl I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl 2024 I Nr. 387) sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i.d.F. vom 15.10.2002 (BGBl I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.02.2025 (BGBl I S. 69) mit Wirkung vom 06.03.2025 beschließt der Rat der Gemeinde Sudwalde in seiner Sitzung am 18.12.2025 die folgende 1. Änderung der Hebesatzsatzung:

Artikel I

§ 2 erhält folgende Fassung:

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze werden ab dem Haushaltsjahr 2026 wie folgt festgesetzt:

1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf 420 v. H.
2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 230 v. H.
3. für die Gewerbesteuer auf 420 v. H.

Artikel II

§ 3 erhält folgende Fassung:

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.

Schwaförden, den 18. Dezember 2025

Der Gemeindedirektor

Denker



Der Bürgermeister

Klusmann